

**DRINGEND
TERMIN**

Einladung

Wels, am 31.03.2016

Die Mitglieder des Gemeinderates werden hiermit zu der am

Montag, dem 11. April 2016, um 15.00 Uhr,

in der Welser Stadthalle stattfindenden

5. Sitzung des Gemeinderates

höflich eingeladen.

Tagesordnung

(auf den folgenden Seiten)

F.d.R.d.A.:

Maderthaler eh.

Der Bürgermeister:
Dr. Andreas Rabl eh.

Die Stadt voller Impulse:

Es bearbeitet für Sie:

Inge Maderthaler, 4600 Wels, Stadtplatz 1, 2. Stock, Zimmer 211
T: 07242/235-4040, F: Dw. 8240, E-Mail: grk@wels.gv.at
DVR : 0024724, <http://www.wels.gv.at/>

Tagesordnung

Mitteilungen des Bürgermeisters

Aktuelle Stunde

Berichterstatter GR. Prof. Mag. Walter Teubl

1. **vordringlicher** Initiativantrag der GRÜNE-Gemeinderatsfraktion betreffend Nachpflanzung von Bäumen in Alleen
DI-Verf-2006-2016

Der Gemeinderat der Stadt Wels soll beschließen, dass die gefälltten Bäume in Alleen umgehend nachgepflanzt werden.

Berichterstatter Bürgermeister Dr. Andreas Rabl

2. Wolf-Dieter Holzhey, 4623 Gunskirchen, A sternstraße 10;
Verleihung der Verdienstmedaille der Stadt Wels in GOLD
BdB-11-2015

Herrn Wolf-Dieter Holzhey wird die Verdienstmedaille der Stadt Wels in Gold verliehen.

3. Dr. Josef Obermaier, Vizepräsident des Landesgerichtes Wels,
4611 Buchkirchen, Stelzhamerstraße 1;
Verleihung der Verdienstmedaille der Stadt Wels in GOLD
BdB-1-2016

Herrn Dr. Josef Obermaier, Vizepräsident des Landesgerichtes Wels, wird die Verdienstmedaille der Stadt Wels in Gold verliehen.

4. Univ.Prof. Primarius Dr. Peter Knoflach, Wels, Traunuferstraße 17;
Verleihung der Verdienstmedaille der Stadt Wels in GOLD
BdB-2-2016

Herrn Univ.Prof. Primarius Dr. Peter Knoflach wird die Verdienstmedaille der Stadt Wels in Gold verliehen.

5. Vizebürgermeisterin Silvia Huber; Zustimmung des Gemeinderates der Stadt Wels zur Betätigung als Mitglied des Aufsichtsrates der OÖ Landes-Abfallverwertungsunternehmen AG (OÖ LAVU AG)
DI-Verf-036-2016

Der Gemeinderat der Stadt Wels soll der Tätigkeit von Vizebürgermeisterin Silvia Huber als Mitglied im Aufsichtsrat der OÖ LAVU AG nach der Bestimmung des Unv-Transparenz-Gesetzes zustimmen.

6. Strukturreform Magistrat der Stadt Wels 2016;
Auftragsvergaben – Beratungsleistungen an die Firmen
ICG Integrated Consulting Group GmbH und KPMG Advisory GmbH
DI-Präs-202-2016
FD-Fin-229-2016

Die ICG Integrated Consulting Group und die KPMG Advisory GmbH sollen im Zusammenhang mit der Strukturreform des Magistrates beauftragt werden.

7. Allgemeine Sparkasse OÖ Bank AG; Ausübung der „Put-Option“
im Rahmen des 4. Nachtrages zum Syndikatsvertrag mit der
Anteilsverwaltung Allgemeine Sparkasse
FD-BetM-11-2016

Die Ausübung der Put-Option betreffend Verkauf sämtlicher Aktien der Stadt Wels an die ASK gemäß 4. Nachtrag zum Syndikatsvertrag vom 12.06.1991 und die damit zusammenhängenden Abwicklungshandlungen sollen genehmigt werden.

Berichterstatte Vizebürgermeister Gerhard Kroiß

8. Beschluss des Gemeinderates der Stadt Wels, mit dem
die Tarife für die Ferienaktion 2016 festgelegt werden
(Tarifordnung – Ferienaktion 2016)
SOJ-J-123-2016

Heuer veranstaltet der Magistrat der Stadt Wels bereits zum 32. Mal die Ferienaktion für Kinder und Jugendliche. In den Sommermonaten Juli und August werden verschiedene Veranstaltungen im Sport-, Kreativ- und Freizeitbereich angeboten.

9. Kunsteisbahn Wels; Verbesserungsmaßnahmen -
Abänderung des Grundsatzbeschlusses
SB-FzB-205-2016

Aufgrund der geänderten Prioritäten, wie neue Eismaschine, Austausch von technischen Anlageteilen, Neubau Bande usw., ist eine Änderung des Grundsatzbeschlusses notwendig.

Berichterstatte Vizebürgermeisterin Christa Raggl-Mühlberger

10. Rahmenvereinbarung Familienhilfe zwischen der Stadt Wels
und der Caritas für die Betreuung und Pflege, Mobile Familien-
und Pflegedienste
SOJ-JW-12-2016

Es soll eine Vereinbarung zwischen der Stadt Wels als Sozialhilfeträger und der Caritas für die Mobile Betreuung und Pflege von Familien in akuten Not- oder Krisensituationen abgeschlossen werden.

11. WSG, Gemeinnützige Wohn- und Siedlergemeinschaft reg.Gen.mbH,
4020 Linz, Ederstraße 9; Förderung für den nachträglichen Einbau
von vier Liften in Form von Annuitätenzuschüssen
SB-GM-2903-2016

Es soll ein Fördervertrag zwischen der Stadt Wels und der WSG für den nachträglichen Einbau von vier Liften abgeschlossen werden.

12. EGW, Erste Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft Heimstätte GmbH,
4020 Linz, Gärtnerstraße 9; Förderung für den nachträglichen Einbau
von zwei Liften in Form von Annuitätenzuschüssen
SB-GM-2904-2016

Es soll ein Fördervertrag zwischen der Stadt Wels und der EGW für den nachträglichen Einbau von zwei Liften abgeschlossen werden.

13. Revitalisierung Volksgarten;
Erweiterung des Grundsatzbeschlusses
SB-StaG-49-2016

Mit diesem Beschluss soll der Gemeinderat der Stadt Wels den Grundsatzbeschluss vom 30.06.2014 um die Mehrleistungen in Form von notwendigen Eigenleistungen erweitern.

Berichterstatterin Vizebürgermeisterin Silvia Huber

14. Geschäftsstelle für die Erfüllung der Aufgaben
der Stadt Wels nach dem Oö. Abfallwirtschaftsgesetz 2009;
Maßnahmen- und Finanzplan 2016
SB-AWi-527-2016

Der Maßnahmen- und Finanzplan 2016 über die übertragenen Aufgaben nach dem Oö. Abfallwirtschaftsgesetz 2009 soll beschlossen werden.

15. Tarifordnung Arche Wels; 1. Novelle
SB-TH-7-2016

Die 1. Novelle der Tarifordnung Arche Wels soll vom Gemeinderat der Stadt Wels beschlossen werden. Diese beinhaltet u.a. eine Spende für alte, chronisch kranke oder schwer vermittelbare Tiere und Tiere, die wegen Platzmangel im Tierheim nicht artgerecht gehalten werden können, sowie die Kosten für die Betreuung und Unterbringung der Tiere.

Berichterstatterin Stadträtin Margarete Josseck-Herd

16. Familienzentren der Kinderfreunde Wels - Hausruck; Abschluss einer Subventionsvereinbarung für den Zubau und die Erweiterung der Krabbelstube in Wels, Eibenstraße 25;
Verein Abenteuer Familie-Kinderbetreuung; Abschluss einer Subventionsvereinbarung für die Errichtung eines Kindergartens und einer Krabbelstube in Wels, Mohnstraße 24
KI-KiV-204-2016

Die Stadt Wels verfügt noch immer über zuwenig Betreuungsplätze für Kinder unter drei Jahren. Im Stadtteil Noitzmühle sowie in der Gartenstadt kommt es immer wieder zu Engpässen. Ein Ausbau des Betreuungsangebotes ist somit unerlässlich. Mit den Familienzentren der Kinderfreunde und mit dem Verein Abenteuer Familie-Kinderbetreuung soll eine Subventionsvereinbarung abgeschlossen werden.

Berichterstatter Stadtrat Peter Lehner

17. Verordnung des Gemeinderates der Stadt Wels
betreffend Bebauungsplan Nr. 106/2.8 (Stadtteil Innenstadt)
BZ-BauR-6016-2015

Dieser Bebauungsplan wurde für ein Teilgebiet der KG Wels, im Bereich Magazinstraße 9-13, angefertigt. Die Antragsteller beabsichtigen den Abriss der baufälligen Halle. An dieser Stelle ist der Zubau einer Doppelhaushälfte geplant.

18. Verordnung des Gemeinderates der Stadt Wels
betreffend Bebauungsplan Nr. 103/1.38 (Stadtteil Innenstadt)
BZ-BauR-6023-2015

Dieser Bebauungsplan wurde für ein Teilgebiet der KG Wels, im Bereich Dr. Salzmann-Straße, Ringstraße, auf Parzellen Nr. 653/5, 653/1, 653/8, 652/1, 651/4, 649 und 648, Kaiser-Josef-Platz, angefertigt. Der Antragsteller beabsichtigt einen Dachgeschoßausbau und den hofseitigen Anbau eines Liftes sowie die Schaffung von Nebenräumen im Erdgeschoß.

Hinweis:

Im Anschluss an diese Gemeinderatssitzung findet eine **BÜRGERFRAGESTUNDE** statt. Ist die Gemeinderatssitzung um 18.00 Uhr noch nicht beendet, wird die Sitzung zur Abhaltung der Bürgerfragestunde zu diesem Zeitpunkt unterbrochen; bereits in Verhandlung gezogene Tagesordnungspunkte werden jedoch abgeschlossen.