

**DRINGEND
TERMIN**

Einladung

Wels, am 19. Mai 2016

Die Mitglieder des Gemeinderates werden hiermit zu der am

Montag, dem 30. Mai 2016, um 15.00 Uhr,

in der Welser Stadthalle stattfindenden

6. Sitzung des Gemeinderates

höflich eingeladen.

Tagesordnung

(auf den folgenden Seiten)

F.d.R.d.A.:

Maderthaner eh.

Der Bürgermeister
In Vertretung:
Gerhard Kroiß eh.
Vizebürgermeister

Die Stadt voller Impulse:

Es bearbeitet für Sie:

Inge Maderthaner, 4600 Wels, Stadtplatz 1, 2. Stock, Zimmer 211
T: 07242/235-4040, F: Dw. 8240, E-Mail: grk@wels.gv.at
DVR : 0024724, <http://www.wels.gv.at/>

Tagesordnung

Mitteilungen des Bürgermeisters

Aktuelle Stunde

Berichterstatter Bürgermeister Dr. Andreas Rabl

1. Mag. Doris Schulz, Wels, Wallerer Straße 242;
Verleihung der Verdienstmedaille der Stadt Wels in GOLD
Vorausverfügung des Stadtsenates – nachträgliche Genehmigung
BdB-3-2016

Frau Mag. Doris Schulz wird die Verdienstmedaille der Stadt Wels in Gold verliehen.

2. Sead Badic, 4030 Linz, Musilweg 9;
Verkauf der stadt eigenen Wohnung Nr. 5
im Objekt Wels, Zeileisstraße 21
DI-LV-13-2016

Die im Eigentum der Stadt Wels befindliche Wohnung Nr. 5 im Objekt Wels, Zeileisstraße Nr. 21, wird verkauft.

3. Gabriele Bergthaler, 4812 Pinsdorf, Fraunsdorf 7;
Verkauf der stadt eigenen Wohnung Nr. 120
im Objekt Wels, Maria-Theresia-Straße 19
DI-LV-16-2016

Die im Eigentum der Stadt Wels befindliche Wohnung Nr. 120 im Objekt Wels, Maria-Theresia-Straße 19, wird verkauft.

4. Rechnungsabschluss der Stadt Wels für das Rechnungsjahr 2015
FD-Buch-15-2015, miterledigt:
FD-Fin-101-2016

Der Rechnungsabschluss der Stadt Wels für das Rechnungsjahr 2015 wird zur Genehmigung vorgelegt.

5. Holding Wels GmbH – Messehalle 21;
Umsetzungsdokumentation – Investitionszuschuss;
Vorausverfügung des Stadtsenates – nachträgliche Genehmigung
FD-BetM-17-2016

Die dargestellte Dokumentation der Umsetzung bzw. Abwicklung des Beschlusses des Gemeinderates der Stadt Wels vom 14.10.2013 wird zur Kenntnis genommen. Die Änderung der Zahlung der letzten Rate wird genehmigt.

6. StS-Kreditoperationen gemäß § 54 Statut der Stadt Wels
FD-Buch-14-2016

Die vom Stadtsenat genehmigten Kreditüberschreitungen werden zur Kenntnis genommen.

7. GR-Kreditoperationen gemäß § 54 Statut der Stadt Wels
FD-Buch-14-2016

Die beantragten Kreditübertragungen und Kreditüberschreitungen für das Rechnungsjahr 2016 werden dem Gemeinderat zur Genehmigung vorgelegt.

Berichterstatter Vizebürgermeister Gerhard Kroiß

8. Beschluss des Gemeinderates der Stadt Wels über die Festsetzung von Tarifen für die Anmietung der Minoriten Wels und der Stadthalle (Hallentarifordnung 2016)
KB-HA-55-2016

Die letzte Indexanpassung wurde im Rahmen der 5. Novelle zur Hallentarifordnung im Jahr 2011 durchgeführt. Aus diesem Grund werden die Tarife für die Anmietung der Minoriten Wels und der Stadthalle an den aktuellen Verbraucherpreisindex angepasst. Aufgrund der Beendigung des Mietverhältnisses der Stadt Wels mit der Messe Wels GmbH für die BRP-Rotaxhalle mit 30.04.2016 entfallen die Tarife für diese Halle.

Berichterstatter Stadtrat Johann Reindl-Schwaighofer

9. Planung des kulturellen Veranstaltungsprogrammes für die Saison 2017/2018 und die Saison 2018/2019; Grundsatzbeschluss
KB-K-73-2016

Die Dst. Kulturaktivitäten wird mit der Planung des kulturellen Veranstaltungsprogrammes, basierend auf den Voranschlag für das Jahr 2016 und den zu erstellenden Kulturleitbild nach Maßgabe der budgetären Mittel grundsätzlich beauftragt.

Berichterstatter Stadtrat Klaus Hoflehner

10. Initiativantrag der SPÖ-Gemeinderatsfraktion betreffend Bekenntnis zu den Ergebnissen des Welser Innenstadtagenda 21-Prozesses und zu dem aus diesem Prozess entstandenen Projekt „FreiRaumWels“
DI-Verf-2011-2016

Der Gemeinderat der Stadt Wels bekennt sich zu den Ergebnissen des Welser Innenstadtagenda 21-Prozesses im Allgemeinen und zu dem aus diesem Prozess heraus entstandenen Projekt „FreiRaumWels“ im Speziellen. Der FreiRaumWels soll am derzeitigen Standort (Altstadt 8) langfristig finanziell abgesichert werden.

Berichterstatter Stadtrat Peter Lehner

11. Beschluss des Gemeinderates der Stadt Wels, mit dem die Richtlinien Altstadt- und Wirtschaftsförderung Wels 2016 (AWF 2016) erlassen werden
FD-WF-3100-2016, miterledigt:
BauD-SVP-78-2016

Die Richtlinien zur Förderung der Altstadt und Wirtschaft sollen neu erlassen werden.

12. Öffentliche Beleuchtung – Neuinstallationen, Grundsatzbeschluss
Beleuchtungsprogramm 2016;
Auftragsvergabe Instandhaltung von Sonderanlagen
BauD-BauH-21-2016

Mit dem Beleuchtungsprogramm 2016 sollen Beleuchtungslücken im Stadtgebiet geschlossen, eine neue Beleuchtung bei Straßenbaumaßnahmen errichtet sowie unzureichend beleuchtete Straßen und Schutzwege verbessert werden. Für die Mitverkabelung der öffentlichen Beleuchtung und für die elektrotechnische Überprüfung von Schaltstellen soll die Zahlung eines Kostenbeitrages genehmigt werden.

13. Verordnung des Gemeinderates der Stadt Wels betreffend
Bebauungsplan Nr. 302/2.10 (Stadtteil Vogelweide)
BZ-BauR-6015-2015

Dieser Bebauungsplan wurde für ein Teilgebiet der KG. Lichtenegg, im Bereich Vogelweiderstraße – Leopold-Bauer-Straße – Grundstücksgrenzen der Parzellen Nr. 633/61, 633/17 – Johann-Strauß-Straße, angefertigt. Die Antragstellerin beabsichtigt zur Verwertung des Grundstückes den Bau einer Wohnanlage mit mehreren Wohnungen.

14. Verordnung des Gemeinderates der Stadt Wels betreffend
Bebauungsplan Nr. 210/1.14 (Stadtteil Lichtenegg)
BZ-BauR-6017-2015

Dieser Bebauungsplan wurde für ein Teilgebiet der KG. Lichtenegg, im Bereich Brennereistraße – Grinzenbergerstraße – Kalvarienberggasse – Salzburger Straße, angefertigt. Die Antragstellerin ersucht um Änderung von Baufluchtlinien sowie Bauweisen für eine verbesserte Grundstücksaufteilung im Rahmen der Liegenschaftsverwertung (Übergabe).

15. Verordnung des Gemeinderates der Stadt Wels betreffend
Bebauungsplan Nr. 623/A.3 (Stadtteil Pernau)
BZ-BauR-6026-2015

Dieser Bebauungsplan wurde für ein Teilgebiet der KG. Untereisenfeld, im Bereich Linzer Straße – Schorerstraße – Schießstättenstraße – südliche Grundgrenze der Parzellen Nr. 34/9 und 34/17 – östliche Grundgrenze der Parzellen Nr. 34/5 und 34/9, angefertigt. Die Antragstellerin beabsichtigt den Bestand durch Vollausbau des Dachgeschosses um- bzw. neuzubauen. Durch diese Maßnahme soll hochwertiges „Wohnen auf Zeit“ geschaffen werden.

Berichterstatterin Gemeinderätin Laurien Janina Scheinecker

16. Initiativantrag der SPÖ-Gemeinderatsfraktion betreffend Aufnahme von Lehrlingen am Magistrat der Stadt Wels DI-Verf-2010-2016

Der Magistrat der Stadt Wels wird aufgefordert – so wie in den vergangenen Jahren – wieder Lehrlinge aufzunehmen. Die Ausschreibungen zur Aufnahme sind umgehend einzuleiten.

Berichterstatter Gemeinderat Mag. Bernhard Humer

17. Initiativantrag der SPÖ-Gemeinderatsfraktion betreffend Aufnahme von 150 Praktikums- bzw. Ferialjobplätze in den Sommermonaten 2016 am Magistrat der Stadt Wels DI-Verf-2009-2016

Der Magistrat der Stadt Wels wird aufgefordert – so wie in den vergangenen Jahren – 150 Praktikums- bzw. Ferialjobs in den Sommermonaten 2016 anzubieten. Für die aus heutiger Sicht noch fehlenden 100 Plätze ist umgehend eine Ausschreibung vorzunehmen und zu veröffentlichen.

Hinweis:

Im Anschluss an diese Gemeinderatssitzung findet eine **BÜRGERFRAGESTUNDE** statt. Ist die Gemeinderatssitzung um 18.00 Uhr noch nicht beendet, wird die Sitzung zur Abhaltung der Bürgerfragestunde zu diesem Zeitpunkt unterbrochen; bereits in Verhandlung gezogene Tagesordnungspunkte werden jedoch abgeschlossen.