



STADT WELS
Rechtsangelegenheiten

Stadtplatz 1, 4600 Wels
Bearbeiter: Inge Maderthaler
Zimmer Nr. 211
Tel.: +43 7242 235 4040
E-Mail: grk@wels.gv.at
UID-Nr.: ATU23478804
wels.at

Einladung

Datum: 20.05.2021

Die Mitglieder des Gemeinderates werden hiermit zu der am

Montag, 31. Mai 2021 um 15.00 Uhr

in der Welser Stadhalle stattfindenden

51. Sitzung des Gemeinderates

höflich eingeladen.

Tagesordnung
(auf den folgenden Seiten)

F.d.R.d.A:

Inge Maderthaler eh.

Der Bürgermeister:
Dr. Andreas Rabl eh.

Tagesordnung

Mitteilungen des Bürgermeisters

Aktuelle Stunde

Berichterstatter Gemeinderat Stefan Ganzert

1. **vordringlicher** Initiativantrag der SPÖ-Gemeinderatsfraktion
betreffend Novelle zum Oö. Glückspielgesetz;
Resolution an die Oö. Landesregierung
Verf-015-I-14-2021

Die Oö. Landesregierung soll aufgefordert werden, von der geplanten Novelle zum Oö. Glückspielgesetz zur Erweiterung von Aufstellungsorten abzusehen und ein Verbot für das Aufstellen und den Betrieb von Glücksspielautomaten auszuarbeiten.

Berichterstatter Gemeinderat Mag. Walter Teubl

2. **vordringlicher** Initiativantrag der GRÜNE-Gemeinderatsfraktion
betreffend Klimastrategie
Verf-015-I-13-2021

Der Bürgermeister soll beauftragt werden, dem Gemeinderat eine Klimastrategie zur Erreichung der Klimaziele vorzulegen.

Berichterstatter Bürgermeister Dr. Andreas Rabl

3. StS-Kreditoperationen gemäß § 54 Statut der Stadt Wels
Kenntnisnahme durch den Gemeinderat
FD-Buch-14-2021/010

Kenntnisnahme der im Stadtsenat genehmigten Kreditübertragung und Kreditüberschreitungen.

4. GR-Kreditoperationen gemäß § 54 Statut der Stadt Wels
FD-Buch-14-2021/011

Genehmigung der beantragten Kreditüberschreitungen.

5. PBS Logitek Dienstleistungen GmbH, Wels;
Abänderung des Kaufvertrages vom 04.09./13.07.2017
im Punkt 11; Bauverpflichtung; Wiederkaufsrecht
ZR-039-133-2021

Verlängerung der Frist in Bezug auf die Bebauungsverpflichtung PBS Logitek Dienstleistungen GmbH und des grundbücherlich sichergestellten Wiederkaufsrechtes zu Gunsten der Stadt Wels bis 31.12.2025.

6. Grundabtretungsvertrag mit Frau Brigitte Predl unter Beitritt
der ZL Baulandentwicklungs-GmbH; Grundstück Nr. 791
KG 51224 Pernau
ZR-039-150-2021

Vereinbarung zur unentgeltlichen Abtretung von Verkehrsflächen sowie einer Fläche für die Errichtung einer Parkanlage zwischen der Stadt Wels und Frau Predl unter Beitritt der ZL Baulandentwicklungs-GmbH.

7. Beschluss des Gemeinderates der Stadt Wels, mit dem
Rahmenbedingungen für Straßenmusikdarbietungen auf
öffentlichem Gut der Stadt Wels festgelegt werden
(Straßenmusikordnung 2021)
LV-331-03-95-2021

Es sollen allgemein geltende Rahmenbedingungen für Straßenmusik in der Welser Innenstadt festgelegt werden.

Berichterstatter Vizebürgermeister Gerhard Kroiß

8. Beschluss des Gemeinderates der Stadt Wels betreffend
die Festsetzung von Tarifen für die Sommerferienaktion 2021
(Sommerferienaktion-Tarifordnung 2021)
BK-J-123-2021

In diesem Jahr veranstaltet der Magistrat der Stadt Wels bereits zum 37. Mal die Sommerferienaktion für Kinder und Jugendliche. In dieser Zeit besteht große Nachfrage bzw. Bedarf an sinnvollen und interessanten Freizeitbeschäftigungen.

Berichterstatterin Vizebürgermeisterin Silvia Huber

9. Schlosspark Lichtenegg – Sanierung des Torbogens und Optimierung des Fuß- und Radverkehrs
Grundsatzbeschluss nach der Bauvorhaben-Übertragungsverordnung 2019
SD-StaG-39-2021

Der barocke Torbogen im Schlosspark Lichtenegg soll saniert werden. Durch die Optimierung des Fuß- und Radverkehrs im Bereich St. Stefan-Straße/Schlosspark Lichtenegg wird eine adäquate Verbindung geschaffen.

Berichterstatter Stadtrat Johann Reindl-Schwaighofer

10. Beschluss des Gemeinderates der Stadt Wels, mit dem die Richtlinien für den Kultur- und Förderbeirat der Stadt Wels erlassen werden (Richtlinien Kultur- und Förderbeirat 2021)
K-066-10-2021

Mit dem Beschluss des Kulturleitbildes und des Kulturentwicklungsplanes 2020 wurde auch beschlossen den Kulturbeirat und einen Förderbeirat wieder zu installieren. Die Richtlinien dafür sollen beschlossen werden.

11. Greif 2020; Ankauf eines Konzertflügels;
Auftragsvergabe an die Klavierhaus Schimpelsberger GmbH,
Wels, Hans-Sachs-Straße 120
K-067-3-2021 miterledigt:
ZE-022-1-2-2021

Durch Einnahmen von Sponsoren und Sesselpatenschaften im neuen Stadttheater Greif ist es gelungen einen neuen Konzertflügel zu finanzieren. Der Ankauf soll beschlossen werden.

12. Oö. Heimbauverein, 4020 Linz, Ziegeleistraße 78a;
Schüler und Lehrlingsheim in Wels, Obermüllnerstraße 11;
Abschluss des 2. Nachtrages und Ergänzung zum Vertrag
zwischen der Stadt Wels und dem OÖ. Heimbauverein vom 12.09.1977
BK-Schu-18/1-2021

Auf Grund geänderter Rahmenbedingungen soll nunmehr ein 2. Nachtrag zwischen der Stadt Wels und dem Oö. Heimbauverein abgeschlossen werden.

Berichterstatter Stadtrat Peter Lehner

13. Stadtpfarre Wels, Stadtplatz 31;
Gewährung einer Subvention für die durchgeführte
Sanierung der Stadtpfarrkirche St. Johannes
BauD-SP-77-2020

Die Stadtpfarre Wels St. Johannes soll für die erforderlichen Erhaltungsmaßnahmen des Kirchturmes insbesondere des Kirchturmhelmes sowie die Erneuerung der Glockenaufhängung und Glockenantrieb im Rahmen der sakralen Förderung eine Subvention durch die Stadt Wels erhalten.

14. Verordnung des Gemeinderates der Stadt Wels betreffend
den straßenrechtlichen Ordnungsplan Nr. 325 – Teilauflassung
einer öffentlichen Verkehrsfläche – Wimpassinger Straße
BauR-269-08-2-2021

Infolge der Auflassung der Verkehrsfläche besteht die Möglichkeit eine gesicherte Be- und Entladung zum bestehenden Gebäude für den Antragsteller sicherzustellen. Die verkehrsmäßige Erschließung der betroffenen Anrainer wird durch die geplante Maßnahme nicht eingeschränkt.

15. Tourismusverband Wels, Stadtplatz 44;
Gewährung eines Zuschusses für das Jahr 2021
Pol-044-WR03-1-2021

Die Stadt Wels gewährt dem Tourismusverband Wels für das Jahr 2021 einen Zuschuss in Höhe von 71.400 Euro für Welser Projekte (Innenstadtevents).

Hinweis:

Im Anschluss an diese Gemeinderatssitzung findet eine **BÜRGERFRAGESTUNDE** statt. Ist die Gemeinderatssitzung um 18.00 Uhr noch nicht beendet, wird die Sitzung zur Abhaltung der Bürgerfragestunde zu diesem Zeitpunkt unterbrochen; bereits in Verhandlung gezogene Tagesordnungspunkte werden jedoch abgeschlossen.