



Einladung

Datum: 14. Mai 2020

Die Mitglieder des Gemeinderates werden hiermit zu der am

Montag, 25. Mai 2020 um 15.00 Uhr

in der Welser Stadthalle stattfindenden

42. Sitzung des Gemeinderates

höflich eingeladen.

Tagesordnung
(auf den folgenden Seiten)

F.d.R.d.A:

Der Bürgermeister:
Dr. Andreas Rabl eh.

Tagesordnung

Mitteilungen des Bürgermeisters

Aktuelle Stunde

Berichterstatterin Gemeinderätin MMag. Stefanie Rumersdorfer

1. **vordringlicher** Initiativantrag der GRÜNE-Gemeinderatsfraktion betreffend Einrichtung einer Begegnungszone
Verf-015-I-7-2020

Die Stadt Wels soll für die Einrichtung einer Begegnungszone in der Innenstadt, vor allem im Bereich Kaiser-Josef-Platz, Ringstraße und Stadtplatz inklusive Verbindungsstraßen in der Zeit von Freitagmittag bis Sonntagnacht Möglichkeiten überprüfen.

Berichterstatter Bürgermeister Dr. Andreas Rabl

2. Rechnungsabschluss der Stadt Wels für das Rechnungsjahr 2019
FD-Buch-15-2019, miterledigt:
FD-Fin-101-2019

Gemäß § 56 Abs. 1 StW. 1992 wird der Rechnungsabschluss der Stadt Wels für das Rechnungsjahr 2019 dem Gemeinderat zur Genehmigung vorgelegt.

3. Voranschlag der Stadt Wels für das Rechnungsjahr 2020 und
Voranschlag der Stadt Wels für das Rechnungsjahr 2021;
Änderungen der haushaltsrechtlichen Vollzugsbestimmungen
FD-Fin-100-2019

Festlegung von ergänzenden haushaltsrechtlichen Vollzugsbestimmungen hinsichtlich der Auszahlung von Subventionsbeträgen über € 1.000,--.

4. StS-Kreditoperationen gemäß § 54 Statut der Stadt Wels
Kenntnisnahme durch den Gemeinderat
FD-Buch-14-2020/005

Kenntnisnahme der im Stadtsenat genehmigten Kreditüberschreitungen.

5. StS-Kreditoperationen gemäß § 54 Statut der Stadt Wels
Kenntnisnahme durch den Gemeinderat
FD-Buch-14-2020/006

Kenntnisnahme der im Stadtsenat genehmigten Kreditüberschreitungen und Kreditübertragungen.

6. GR-Kreditoperation gemäß § 54 Statut der Stadt Wels
FD-Buch-14-2020/007

Genehmigung der beantragten Kreditüberschreitungen und Kreditübertragungen.

Berichterstatter Stadtrat Johann Reindl-Schwaighofer

7. Kornspeicher Wels; Abänderung der Subventionsvereinbarung mit der Theater Kornspeicher Gemeinnützige Betriebs GmbH (in Gründung), Wels, Freieung 15;
BK-K-50-2020

Um einen barrierefreien Zugang zum Kornspeicher Wels schon 2020 zu ermöglichen, soll die Subventionsvereinbarung erhöht werden.

Berichterstatter Stadtrat Peter Lehner

8. Wirtschaftsförderung Wels COVID-19 „Sofort Hilfe Fonds“
Vorausverfügung – nachträgliche Genehmigung
FD-Fin-COVID-19-2020

Nachträgliche Genehmigung der aufgrund der COVID-19-Krise eingerichteten Wirtschaftsförderung „Sofort Hilfe Fonds“ für die Welser Unternehmen.

9. Verordnung des Gemeinderates der Stadt Wels über die Abänderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 5/2015 (Änderung Nr. 65) und des Örtlichen Entwicklungskonzeptes Nr. 2/2015 (Änderung Nr. 30)
BZ-BauR-5009-2016

Diese Änderung betrifft die Umwidmung im Gewerbegebiet Oberthan, für den Bereich des Grundstückes Nr. 259/1, KG. 51218 Obereisenfeld, von derzeit Grünland-Land- und Forstwirtschaft, Ödland auf Bauland-Betriebsbaugebiet (B). Zur Absicherung des Betriebsstandortes des namhaften Welser Unternehmens ist die Schaffung von Erweiterungsflächen erforderlich. Mit der ÖEK-Änderung Nr. 30 wird die Konformität zwischen Flächenwidmungsplan und den Entwicklungszielen des Örtlichen Entwicklungskonzeptes hergestellt.

10. Verordnung des Gemeinderates der Stadt Wels über die Abänderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 5/2015 (Änderung Nr. 66) und des Örtlichen Entwicklungskonzeptes Nr. 2/2015 (Änderung Nr. 29)
BauR-269-05-9-2019

Diese Änderung betrifft die Umwidmung im Gebiet Freieung / Plobergerstraße / Ringstraße, für den Bereich der Grundstücke Nr. 95/0, 96/0, 97/0 und 98/0, KG. 51242 Wels. Weiters erfolgt auch eine Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 87/0, KG 51242 Wels. Die Änderung der geschoßbezogenen Baulandwidmung ist für die Entwicklung eines geplanten gemischt genutzten Immobilienprojektes und gleichzeitig für die weitere Attraktivierung der Welser Innenstadt sinnvoll und notwendig. Durch die Auflösung des Unternehmens der Firma Betten Reiter & Vorhänge GmbH ist die derzeit rechtskräftige geschoßbezogene Baulandwidmung überholt. Die geplante Nutzung des Bestandsobjektes sollte in Form einer typischen innerstädtischen Nutzung (Dienstleistung, Gastronomie, Handel, Wohnen) erfolgen. Mit der ÖEK-Änderung Nr. 29 wird die Konformität zwischen Flächenwidmungsplan und den Entwicklungszielen des Örtlichen Entwicklungskonzeptes hergestellt.

Berichterstatterin Gemeinderätin MMag. Stefanie Rumersdorfer

11. Initiativantrag der GRÜNE-Gemeinderatsfraktion
betreffend „Essbare Stadt“
Verf-015-I-8-2020

Die Stadt Wels soll für die Errichtung von (Hoch-) Beeten für die „Essbare Stadt“ Standorte überprüfen.

Hinweis:

Im Anschluss an diese Gemeinderatssitzung findet eine **BÜRGERFRAGESTUNDE** statt. Ist die Gemeinderatssitzung um 18.00 Uhr noch nicht beendet, wird die Sitzung zur Abhaltung der Bürgerfragestunde zu diesem Zeitpunkt unterbrochen; bereits in Verhandlung gezogene Tagesordnungspunkte werden jedoch abgeschlossen.